



DICTAMEN DE EVALUACIÓN

17/2025

Organismo contratante: INSTITUTO UNIVERSITARIO PATAGÓNICO DE LAS ARTES

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Tipo: Contratación Directa 6/2025

Clase: Sin Clase

Modalidad: Sin Modalidad

Motivo de contratación directa: Por monto

Expediente: EXP 0038/2025

Objeto de la contratación: Contratación Servicio - Control de Plagas 2025

FUNCIONARIOS INTERVINIENTES

Apellido	Nombre	Dependencia
Nievas	Sandra	Secretaria General
Arnal	Sergio	Secretaría de Tecnología de la Información
Caggiano	Carlos	Compras y Contrataciones

La comisión evaluadora aconseja:

OFERENTES ADMISIBLES

Oferente	FACILITIES CONTROL S. A. S. - 30-71727675-9
Fundamento	
Rubros	

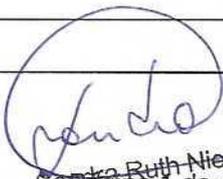
Monto total por oferente aconsejado: \$ 1.000.000,00

Impreso el 21/04/2025

Tec. Sergio Arnal
Sec. de Tecnología de la Información
y Comunicación
IUPA

Generado con SIU-Diaguita

Mg. Carlos R. Caggiano
Jefe de Compras y Contrataciones
Sec. Económica - Financiera
Inst. Univ. Patagónico de las Artes


Sandra Ruth Nieva
Secretaria General
IUPA



Oferente	GOVI JUAN PABLO - 20-27750738-3
Fundamento	
Rubros	CARPINTERIA

Monto total por oferente aconsejado: \$ 1.557.000,00

Monto total aconsejado para la adjudicación: \$ 2.557.000,00

Renglón	Descripción
1	Servicio mensual de control de plagas y roedores

Orden de mérito	1
Oferente	GOVI JUAN PABLO - 20-27750738-3
Fundamento	Por menor precio
Observaciones	
Tipo oferta	Principal
Cantidad	9,00
Precio unitario	\$ 53.000,00
Unidad de medida	UNIDAD
Monto total	\$ 477.000,00

Orden de mérito	2
Oferente	FACILITIES CONTROL S. A. S. - 30-71727675-9
Fundamento	Por menor precio
Observaciones	
Tipo oferta	Principal
Cantidad	9,00
Precio unitario	\$ 70.000,00
Unidad de medida	UNIDAD
Monto total	\$ 630.000,00

Renglón	Descripción
2	Servicio trimestral de control de plagas y roedores

Impreso el 21/10/2025 a las 10:47 AM
 Tec. Sergio Amal
 de la Información y Comunicación
 IUPA

Generado con SIU-Diaguita
 Mg. Carlos R. Caggiano
 a/c de Compras y Contrataciones
 Sec. Económica - Financiera
 Inst. Univ. Patagónico de las Artes

Sandra Ruth Nieva
 Secretaria General
 IUPA
 Página 2 de 4



Orden de mérito	1
Oferente	GOVI JUAN PABLO - 20-27750738-3
Fundamento	Por menor precio
Observaciones	
Tipo oferta	Principal
Cantidad	3,00
Precio unitario	\$ 360.000,00
Unidad de medida	UNIDAD
Monto total	\$ 1.080.000,00

Orden de mérito	2
Oferente	FACILITIES CONTROL S. A. S. - 30-71727675-9
Fundamento	Por menor precio
Observaciones	
Tipo oferta	Principal
Cantidad	3,00
Precio unitario	\$ 500.000,00
Unidad de medida	UNIDAD
Monto total	\$ 1.500.000,00

Renglón	Descripción
3	Servicio de Limpieza y desinfección de tanques de agua potable. Con análisis bacteriológicos y certificaciones

Orden de mérito	1
Oferente	FACILITIES CONTROL S. A. S. - 30-71727675-9
Fundamento	Por menor precio
Observaciones	
Tipo oferta	Principal
Cantidad	1,00
Precio unitario	\$ 1.000.000,00
Unidad de medida	UNIDAD
Monto total	\$ 1.000.000,00

Orden de mérito	2
Oferente	GOVI JUAN PABLO - 20-27750738-3
Fundamento	Por menor precio
Observaciones	

Impreso el 21/04/2025
Téc. Sergio Arnal
Sec. de Tecnología e Información y Comunicaciones
IUPA

Generado con SIU-Diaguita

Mg. Carlos R. Caggiano
C/a/c de Compras y Contrataciones
Sec. Económica - Financiera
Inst. Univ. Patagónico de las Artes

Página 3 de 4

Sandra Ruth Nieva
Secretaría General
IUPA



Tipo oferta	Principal
Cantidad	1,00
Precio unitario	\$ 1.320.000,00
Unidad de medida	UNIDAD
Monto total	\$ 1.320.000,00

OBSERVACIONES

Considerando a fojas 89-91 la Resolución 728/25 dónde declara fracasado el Concurso de Precios n° 2/2025 y autoriza a proceder a la contratación directa; y a foja 131 se deja constancia de la publicación en la página del IUPA.

Que a foja 104-105 se invitaron a proveedores relacionados al rubro; que a fojas 109 se ha publicado en la página del IUPA; habiéndose presentado las ofertas de GOVI JUAN PABLO y FACILITIES CONTROL S. A. S.. Esta comisión recomienda:

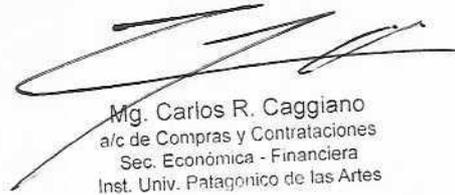
*Preadjudicar el renglón 1 y 2 a la oferta de GOVI JUAN PABLO;

*Preadjudicar el renglón 3 a la oferta de FACILITIES CONTROL S. A. S.

Siendo que la oferta cumple TOTALMENTE con los servicios solicitados en la Solicitud 17/2025. Se da por finalizado previa e íntegra lectura que efectúan los presentes, lo que ratifican y para constancia firman al pie de lo que se CERTIFICA.-



Amal
a Información
ción



Mg. Carlos R. Caggiano
a/c de Compras y Contrataciones
Sec. Económica - Financiera
Inst. Univ. Patagónico de las Artes



Sandra Ruth Nieva
Secretaria General
IUPA



PRE-ADJUDICACION

17/2025

Organismo contratante: INSTITUTO UNIVERSITARIO PATAGÓNICO DE LAS ARTES

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Nro. Adjudicación: 17/2025
Tipo: Contratación Directa 6/2025
Clase: Sin Clase
Modalidad: Sin Modalidad
Motivo de contratación directa: Por monto
Expediente: EXP:0038/2025

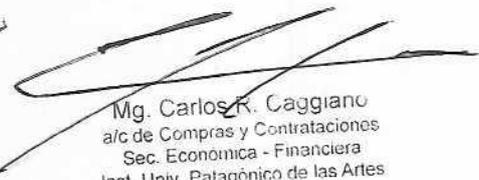
Objeto de la contratación: Contratación Servicio - Control de Plagas 2025

Renglón	Estado	Adjudicatario	Tipo	Cantidad	Precio Unitario	Precio adjudicado
1	Adjudicado	GOVI JUAN PABLO	P	9,00	\$ 53.000,00	\$ 477.000,00
2	Adjudicado	GOVI JUAN PABLO	P	3,00	\$ 360.000,00	\$ 1.080.000,00
3	Adjudicado	FACILITIES CONTROL SAS	P	1,00	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00

Tipo de Oferta: P-Principal, A-Alternativa, V-Variante, L-Ampliación, G-Prórroga, R-Reducción, M-Mejora.

Importe total adjudicado \$ 2.557.000,00


Tec. Sergio Amal
Sec. de Tecnología de la Información
y Comunicación
IUPA


Mg. Carlos R. Caggiano
a/c de Compras y Contrataciones
Sec. Económica - Financiera
Inst. Univ. Patagónico de las Artes


Sandra Ruth Nieva
Secretaría General
IUPA