



DICTAMEN DE EVALUACIÓN

77/2024

Organismo contratante: INSTITUTO UNIVERSITARIO PATAGÓNICO DE LAS ARTES

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Tipo: Contratación Directa 77/2024

Clase: Sin Clase

Modalidad: Sin Modalidad

Motivo de contratación directa: Urgencia

Expediente: EXP 427/2024

Objeto de la contratación: Locación de Inmueble Isidro Lobo N.º 1444.

FUNCIONARIOS INTERVINIENTES

Apellido	Nombre	Dependencia
Petrini	Nicolas	Secretaria de Planeamiento e Innovación Tecnológica
Malaccorto	María Paz	Secretaria General
Martinez	Agustin	Compras y Contrataciones

La comisión evaluadora aconseja:

NICOLAS E. PETRINI
Secretario de Planeamiento e Innovación Tecnológica
I.U.P.A.

OFERENTES ADMISIBLES

Lic. M. Paz Malaccorto
Secretaria General
IUPA

Oferente	FRUTAS CH S.R.L - 30-70880928-0
Fundamento	
Rubros	INMOBILIARIO

Monto total por oferente aconsejado: \$237.600.000,00

SR. AGUSTÍN MARTÍNEZ
RESPONSABLE SECTOR
COMPRAS Y CONTRATACIONES
IUPA



Monto total aconsejado para la adjudicación: \$237.600.000,00

Renglón	Descripción
1	Locación de Inmueble que contenga los siguientes requisitos como mínimo: - 15 Salas (entre 28 y 47 mts cuadrados); - 1 ambiente acondicionado para oficinas (de 25 mts cuadrados aprox); - 1 espacio acondicionado para salón de usos múltiples (de 280 mts cuadrados aprox); - 4 baños.

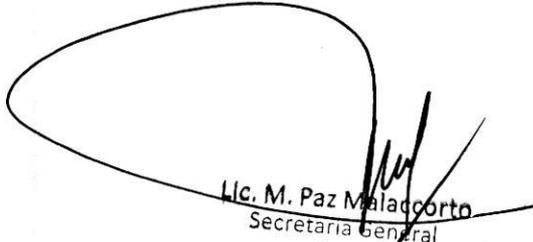
Orden de mérito	1
Oferente	FRUTAS CH S.R.L - 30-70880928-0
Fundamento	Por menor precio
Observaciones	
Tipo oferta	Principal
Cantidad	36,00
Precio unitario	\$ 6.600.000,00
Unidad de medida	UNIDAD
Monto total	\$ 237.600.000,00

OBSERVACIONES

Habiéndose presentado la oferta de FRUTAS CH S.R.L y teniendo en cuenta lo actuado hasta el momento, esta comisión de Pre-Adjudicación recomienda:

*Preadjudicar el renglón 1 a la oferta del proveedor FRUTAS CH S.R.L.

Siendo que la oferta cumple con los bienes solicitados en la Solicitud 106/2024, se da por finalizado previa e íntegra lectura que efectúan los presentes, lo que ratifican y para constancia firman al pie de lo que se CERTIFICA.-


Lic. M. Paz Malagorto
Secretaria General
IUPA


SR. AGUSTIN MARTINEZ
RESPONSABLE SECTOR
COMPRAS Y CONTRATACIONES
IUPA


NICOLAS E. PETRINI
Secretario de Planeamiento
e Innovación Tecnológica
U.P.A.



PRE-ADJUDICACION

77/2024

Organismo contratante: INSTITUTO UNIVERSITARIO PATAGÓNICO DE LAS ARTES

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

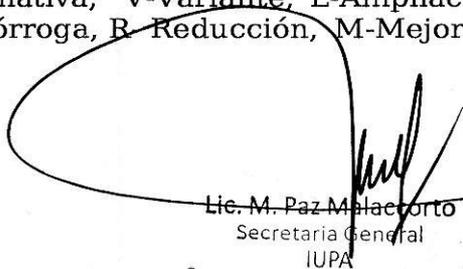
Nro. Adjudicación: 77/2024
Tipo: Contratación Directa 77/2024
Clase: Sin Clase
Modalidad: Sin Modalidad
Motivo de contratación directa: Urgencia
Expediente: EXP:427/2024

Objeto de la contratación: Locación de Inmueble Isidro Lobo N.º 1444.

Renglón	Estado	Adjudicatario	Tipo	Cantidad	Precio Unitario	Precio adjudicado
1	Adjudicado	FRUTAS CH S.R.L	P	36,00	\$ 6.600.000,00	\$ 237.600.000,00

Tipo de Oferta: P-Principal, A-Alternativa, V-Variante, L-Ampliación, G-Prórroga, R-Reducción, M-Mejora.

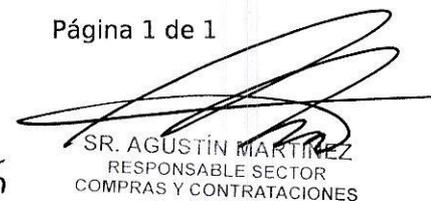
Importe total adjudicado
\$ 237.600.000,00


 Lic. M. Paz Malacortto
 Secretaria General
 IUPA


 NICOLÁS E. FRETINI
 Secretario de Planeamiento
 e Innovación Tecnológica
 I.U.P.A.


 SR. AGUSTÍN MARTÍNEZ
 RESPONSABLE SECTOR
 COMPRAS Y CONTRATACIONES
 IUPA

* Pase al sector de despacho para su prosecución


 SR. AGUSTÍN MARTÍNEZ
 RESPONSABLE SECTOR
 COMPRAS Y CONTRATACIONES
 IUPA